

ZARZĄDZENIE NR OR-I.0050.852.2024

PREZYDENTA MIASTA OPOŁA

z dnia 30 grudnia 2024 r.

w sprawie wprowadzenia zasad oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych, będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu oraz zasad ustalania wysokości czynszu z tytułu oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz .U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. jedn. Dz .U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1

1. Wprowadza się zasady oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych, będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu , zwanego dalej Zarządem oraz zasady ustalania wysokości czynszu z tytułu oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych.
2. Drogi wewnętrzne, stanowiące własność Gminy Opole, będące w zarządzie Zarządu mogą być oddawane w najem lub dzierżawę na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, na okres nie dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Oddanie w najem lub dzierżawę pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić na czas nieokreślony.

§2

1. Szczegółowe zasady oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych, będących w zarządzie Zarządu, określa Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Zasady ustalania wysokości czynszu z tytułu oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych, określa Załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3

1. Pas drogowy drogi wewnętrznej może być wydzierżawiony lub wynajęty na zasadach określonych niniejszym zarządzeniem.
2. Pas drogowy drogi wewnętrznej udostępniany jest na podstawie umowy, zawartej przez Zarząd z zajmującym pas drogowy drogi wewnętrznej, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Pas drogowy drogi wewnętrznej jednostkom organizacyjnym Gminy Opole udostępniany jest na podstawie protokołu przekazania. Niniejsze zastrzeżenie nie ma zastosowania do spółek prawa handlowego z udziałem Gminy Opole.
4. Zawarcie umowy, o której mowa w ust. 2, w celu:
 - 1) prowadzenia robót;
 - 2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
 - 3) innym niż wymienione w pkt 1 - 2, na prawach wyłączności, w szczególności w celu urządzenia zaplecza placu budowy, miejsca składowania materiałów, wyгородzenia strefy bezpieczeństwa, ustawienia kontenera do gromadzenia odpadów w sąsiedztwie

prorowadzonych robót, umieszczenia urządzenia innego niż urządzenie infrastruktury technicznej itp.

wymaga złożenia do Zarządu oferty, której wzór określa Załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

5. Zawarcie umowy, o której mowa w ust. 2, w celu:

- 1) umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- 2) innym niż wymienionym w pkt 1, na prawach wyłączności, w szczególności w celu zorganizowania parkingu, imprezy, ogródka gastronomicznego, realizacji zdjęć do filmu, umieszczenia wystawki handlowej przed obiektem itp.

wymaga złożenia do Zarządu oferty, której wzór określa Załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

6. Zawarcie umowy, o której mowa w ust. 2, w celu usunięcia awarii urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a znajdujących się w pasie drogowym wymaga uprzedniego, zawiadomienia Zarządu o konieczności usunięcia awarii, którego wzór określa Załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia oraz uzgodnienia z Zarządem terminu i powierzchni zajętego pasa drogowego.

7. Wysokość stawek za zajęcie 1 m² pasa drogi wewnętrznej określa Załącznik nr 6 do niniejszego Zarządzenia.

§4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu.

§5

Traci moc Zarządzenie nr OR-I.0050.162.2012 z dnia 10 kwietnia 2012 r. w sprawie wprowadzenia zasad oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych, będących w zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu oraz zasad ustalania wysokości czynszu z tytułu oddawania w najem lub dzierżawę pasa drogowego dróg wewnętrznych.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta
Małgorzata Stelnicka
Z-ca Prezydenta Miasta